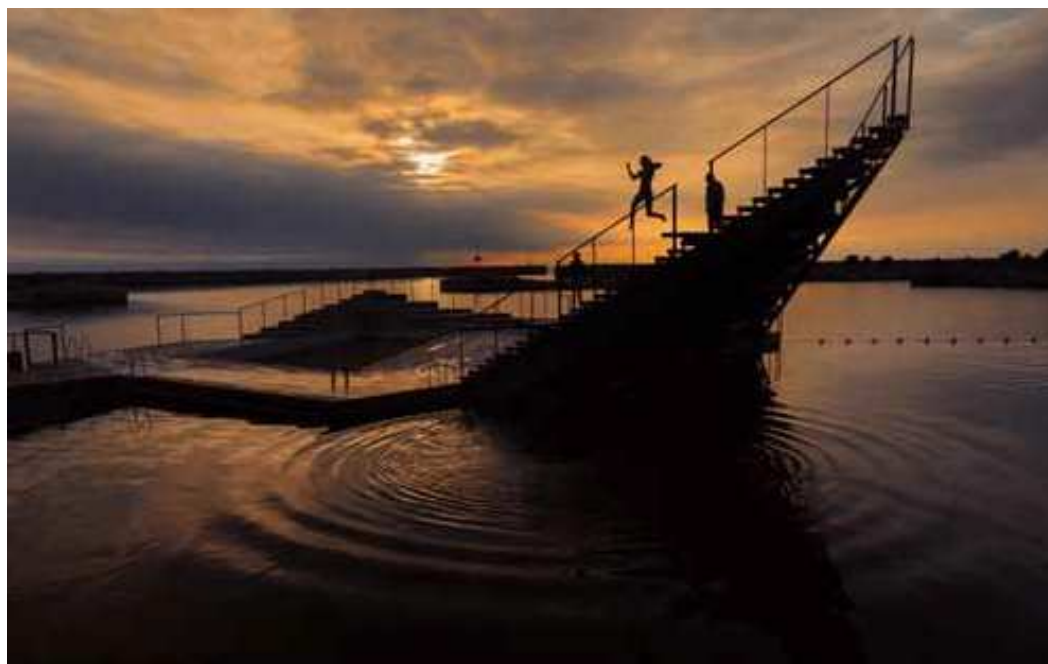


FORSØGSORDNING FOR KYST- OG NATURTURISME



Kriterier for forsøgsordningen

- 1) Projekterne har et potentiale for udvikling af kyst- og naturturismen og for øget tiltrækning af udenlandske turister,
- 2) Etableringen af de konkrete projekter sker i tilknytning til øvrige turismemæssige aktiviteter for at sikre overensstemmelse med de sammenhængende turistpolitiske overvejelser i kommunens planlægning for turisme for at understøtte en samlet udvikling i området og
- 3) Projekterne indpasses arkitektonisk og opføres under særlig hensyntagen til den omkringliggende natur og landskabet.

Forsøgstilladelsen

En forsøgstilladelse fra forsøgsordningen for kyst- og naturturisme giver dispensation fra:

- Planlovens generelle regler om planlægning i kystnærhedszonen.
- Naturbeskyttelseslovens forbud mod tilstandsændringer inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinje.

Kommunerne vil skulle indhente dispensationer og gennemføre de nødvendige planprocesser, miljøvurderinger og lign. i henhold til anden lovgivning, som ligger uden for forsøgsordningens lovgivningsmæssige rammer.

- Det har ikke været et krav til ansøgningerne, at projektet er fuldt finansieret.

Oplysningerne om projekternes besøgstal, omsætning og investeringsniveau i de følgende slides er baseret på kommunernes ansøgningsmateriale.

Ringkøbing-Skjern Kommune, Søndervig Feriepark

Kort om projektet

Søndervig Feriepark består af 500 feriehuse, fællesfaciliteter, og wellness-faciliteter og det er i ansøgningen anslået, at vil indebære en investering på ca. 750 mio. kr. – 1 mia. kr. Det er anslået i ansøgningen, at projektet vil give en årlig stigning på op mod 620.000 udenlandske overnatninger. Udformningen af ferieparken vil tage udgangspunkt i det nærtliggende klitlandskab. Forsøgstilladelse fra henholdsvis planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Søndervig Feriepark vil bidrage til en væsentlig udvikling af kystturismen i området ved at styrke tiltrækning af udenlandske turister. Projektet er et centralt element i kommunens vækstfokuserede satsning på kystturisme i området, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet vil kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Ringkøbing-Skjern Kommune

Ringkøbing-Skjern Kommune havde i 2013 knap 3,1 mio. overnatninger, hvor de udenlandske overnatninger udgjorde 82 pct. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2012 knap 2,7 mia. kr. Kommunen forventer en årlig stigning på op mod 620.000 udenlandske overnatninger og knap 130.000 danske overnatninger som følge af etableringen af Søndervig Feriepark.



Vordingborg Kommune, Aquapark Møn

Kort om projektet

Etablering af et ferie- og oplevelsescenter bestående af mangfoldige nye oplevelsestilbud baseret på vand, natur/outdoor og industrikulturmiljø samt en ferieboligbebyggelse på op til 500 enheder på den gamle sukkerfabrik. Anlægsbudgettet er estimeret til ca. 1,3 mia. kr. i ansøgningen. Det er anslået i ansøgningen, at projektet vil tiltrække 13.000 ugegæster til de nye ferieboliger samt 75.000 dagsgæster. Forsøgstilladelse fra henholdsvis planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Aquapark Møn vil være et helt nyt oplevelsestilbud, der styrker tiltrækning af udenlandske turister til området. Projektet understøtter turismeudviklingen af Møn, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet vil kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Vordingborg Kommune

Vordingborg Kommune havde i 2014 i alt 359.00 overnatninger, hvoraf 53 % var udenlandske turister. Kommunens samlede turisme omsætning udgjorde i 2013 545 mio. kr. Femern forbindelsen vil bringe store dele af det tyske marked indenfor 2 timers kørsel af projektet og medvirke til øget international turisme.



Sønderborg Kommune, Nordals Ferieresort

Kort om projektet

Ferieresortet består af 2 hoteller, op til 400 ferieboliger, 2 campingpladser, vandoplevelser, marina med 100 bådpladser, butikker og restauranter, stisystemer mm. Beregninger i ansøgningen peger på, at Nordals Ferieresort vil kunne tiltrække 560.000 gæster om året, som primært vil komme fra Tyskland. Den indledende investeringsvurdering, redegør ansøgningen for vil indebære en anlægsinvestering på ca. 1,3 mia. kr. til etablering af ferieresortet. Forsøgstilladelse fra henholdsvis planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet har en så stor volumen, at det vil tiltrække mange udenlandske turister samt øge overnatningslængden hos den eksisterende turisme i området. Projektets store volumen vil kunne medføre yderligere turisme til andre steder i området, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet vil kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Sønderborg Kommune

Sønderborg Kommune havde i 2013 knap 1 mio. overnatninger. De udenlandske overnatninger udgjorde knap 54 pct. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2012 knap 1,3 mia. kr.



Lolland Kommune - Safari Lodge Knuthenborg

Kort om projektet

Projektet omfatter etablering af op til 200 tematiserede overnatningsenheder og dertil hørende konference- og spisefaciliteter i tilknytning til Knuthenborg Safaripark lige midt i naturen i simple rammer. Det er anslået i ansøgningen, at projektet vil have ca. 40-50.000 årlige overnatninger. Projektets udgifter dækkes af projektets initiativtager/arealets ejer i samarbejde med etableret hoteloperatør. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen)

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet er nyskabende, da overnatning bliver koblet med parkens oplevelsestilbud og har potentiale til at tiltrække mange udenlandske turister gennem dets store volumen, der vil give et markant løft til parken. Projektets understøtter kommunens turismepolitik, hvor Knuthenborg Safaripark er en af to attraktioner, der skal udvikles. Projektet vil med mindre ændringer kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Lolland Kommune

Lolland Kommune havde i 2014 ca. 866.000 overnatninger, hvor 31 % var udenlandske. Den samlede turismeomsætning udgjorde i 2013 734 mio. kr.



Stevns Kommune, Besøgscenter v. Stevns Klint

Kort om projektet

Projektet omfatter etablering af et besøgscenter om Stevns Klint (UNESCO Verdensarv). Endvidere omhandler projektet omlægning af parkeringsplads, etablering af nye faciliteter til formidling, naturlegeplads, stier, nye trapper, styrkelse af udsigtspunkter og landgangsbro. Det er anslået i ansøgningen, at det nye besøgscenter vil tiltrække op mod ca. 50.000 turister på årsbasis. Stevns kommune har øremærket 3 mio. kr. om året i fem år til at drive og udvikle Stevns Klint som Unesco Verdensarv oplyses det. Derudover vil der blive søgt fondsmidler til projektet. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen)

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet har potentiale til at styrke tiltrækningen af udenlandske turister til området, der har en stærk brandingværdi som UNESCO Verdensarv. Projektet vil blive en samlet indgang til seværdigheder langs hele Stevns Klint og er i tråd med kommunens planer for området. Projektet vil med mindre ændringer kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Stevns Kommune

Stevns Kommune havde i 2014 ca. 164.000 overnatninger, hvoraf ca. 42 % var udenlandske. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2014 246 mio. kr.



Varde Kommune, Blåvand Strandpark

Kort om projektet

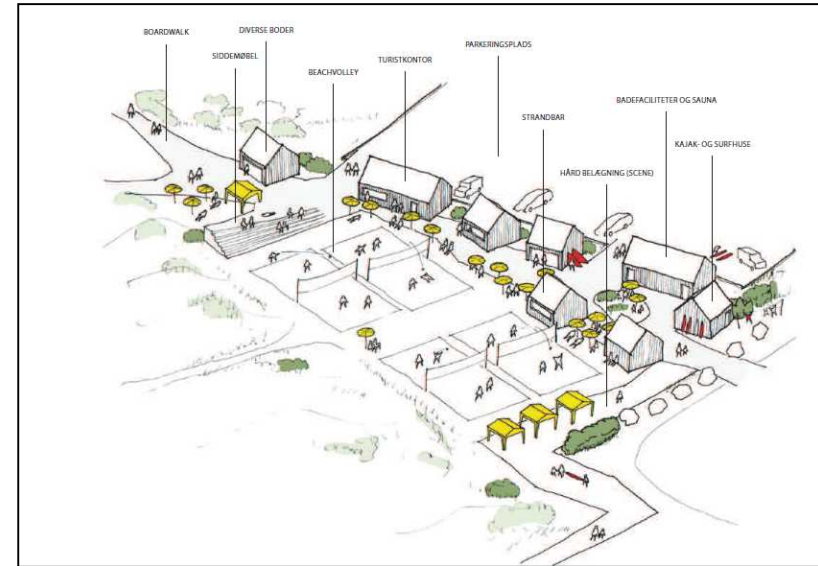
Projektet omfatter wellnessfaciliteter og 50 luksusferielejligheder, restaurant, småbutikker, klubhuse samt en naturpromenade med oplevelseslommer mellem Blåvand Strandpark og Hvidbjerg Strand. Projektet koster ca. 60 mio. kr., hvoraf kommunen bidrager med 2-3 mio. kr. Det er anslået i ansøgningen, at projektet forventes at skabe en årlig omsætning på ca. 25 mio. kr. Forsøgstilladelse fra henholdsvis planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet vil medføre et markant løft i områdets attraktions- og oplevelsesværdi og tiltrække endnu flere udenlandske turister til området. Projektet indgår i kommunens udviklingsplan for området, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet vil kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Varde Kommune

Varde Kommune havde i 2013 3,3 mio. overnatninger. De udenlandske overnatninger udgjorde 73 pct. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2012 lige over 2 mia. kr.



Hjørring Kommune, Løkken Klithotel

Kort om projektet

Projektet omfatter erstatning af et nedslidt hotel med et nyt hotel med 34 værelser, conferencefaciliteter og restaurant samt 14 satellitværelser, wellness center, plankestier og udsigtsplatform i klitterne; 10 nye badehuse på stranden samt omdannelse af byens vandtårn og redningshus til henholdsvis udsigtstårn og til brug for pop-up arrangementer. Det er anslået i ansøgningen, at projektet vil have en samlet investering på ca. 25 mio. kr. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 8 (klitfredning)

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektets nyhedsværdi bidrager til at udvikle områdets natur- og kystturisme og vil derigennem øge tiltrækningen af udenlandsk turisme. Projektet supplerer den igangværende turismeindsats i Løkken, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet vil kunne tilpasses det eksisterende landskab.

Hjørring Kommune

Hjørring Kommune havde i 2014 ca. 1.481.000 overnatninger, hvor 55,5 % var udenlandske. Den samlede turismeomsætning udgjorde i 2013 1,4 mia. kr.



Svendborg Kommune, Øhavscenter Christiansminde

Kort om projektet

Projektet omfatter en ny bygning med plads til undervisning, cafe, ophold, vandsport, promenade, gennemgående cykelsti, støttefaciliteter for friluftsliv og vandsport osv. samt nye hotelværelser bygget ind i terrænet. Det er anslået i ansøgningen, at projektet på årsbasis vil skabe 10.000 ekstra overnatninger og øge antallet af udenlandske overnatninger og dagturister, hvilket forventes at give et turismeskabt vækstforbrug i Svendborg og omkringliggende kommuner på op til 15 - 17 mio. kr. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet har potentiale til at tiltrække udenlandsk turisme særligt indenfor vandsportsturisme. Projektet hænger sammen med turismestrategien for det sydfynske område og er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet tilpasses det eksisterende landskab ved, at en planlagt bygning på vandet flyttes ind på land og den offentlige adgang til kysten sikres.

Svendborg Kommune

Svendborg Kommune havde i 2014 ca. 455.000 overnatninger, hvor 15 % var udenlandske. Den samlede turismeomsætning i kommunen udgjorde i 2013 1579 mio. kr.



Gribskov Kommune, New Nordic Coast

Kort om projektet

Projektet omfatter etablering af nyt strandhotel samt strandmole med havbad, et naturrum, en forlængelse og forstærkning af eksisterende havnemoler, bredere sandstrande, anlæg af badebro med flydende sauna samt et aktivitetsområde. Det er anslået i ansøgningen, at projektet vil tiltrække af 30-40.000 flere gæster om året til området. En realisering vil kræve et tæt samspil mellem havnen, kommunen og øvrige interessenter, hvor der både er offentlige og private økonomiske interesser. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen)

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet har potentiale til at tiltrække yderligere udenlandske turister til området gennem styrket infrastruktur og overnatningsmuligheder. Gilleleje er udpeget som kommunens turismecenter og projektet styrker kommunens turismeindsats i området, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet tilpasses det eksisterende landskab ved, at en planlagt bygning på havet udgår.

Gribskov Kommune

Gribskov Kommune havde i 2014 ca. 529.000 overnatninger, hvoraf 34,5 % var udenlandske. Den samlede turismeomsætning i kommunen udgjorde i 2013 1,4 mia. kr.



Norddjurs Kommune, Strandliv Fjellerup

Kort om projektet

Projektet omfatter etablering af fire konkrete nedslag og sammenbindende forbindelse her i mellem på Fjellerup Strands 2,5 km kyststrækning. Nedslagene har bl.a. fokus på leg, læring og sport mv. Projektet endelige udformning vil blive til i en designproces. Det anføres i ansøgningen, at projektet vil gøre Fjellerup Strand til en endnu mere attraktiv destination for udenlandske og danske turister. Kommunalbestyrelsen vil løbende afsætte midler til etableringen af projektet, ligesom der vil skulle suppleres med ekstern finansiering. Forsøgstilladelse fra planlovens § 5 b (kystnærhedszone) og naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen).

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet har potentiale til at tiltrække udenlandsk turisme, da det skaber sammenhæng og give et kvalitetsløft til området. Projektet er i overensstemmelse med kommunens turismestrategi og det vil medvirke til, at de eksisterende turismeaktiviteter i området styrkes ved at tiltrække flere besøgende. Projektet kan med mindre ændringer tilpasses det eksisterende landskab.

Norddjurs Kommune

Norddjurs Kommune havde i 2014 ca. 662.000 overnatninger, hvoraf omkring 30 % var udenlandske. Den samlede turismeomsætning i kommunen udgjorde i 2013 750 mio. kr.



To projekter, der kan gennemføres inden for de gældende regler

Guldborgsund Kommune, Marielyst Pier

Kort om projektet

Projektet omfatter opførelse af en aktivitets- og promenadebro ved Marielyst strand. Broen skal være en fortsættelse af et nyanlagt torv og strandstrøg over stranden og ud i vandet. Broen måler op til 125 meter i længden og op til 12 meter i bredden. Pieren vil kunne have aktiviteter som eksempelvis siddemuligheder, udspring, almindelig badning, kajakrampe, rampe ned i vandet så handikappede kan komme let i vandet og promenade. Det forventes, at projektet vil give en øget omsætning på op mod 20 mio. kr. årligt. Guldborgsund Kommune står for realiseringen af projektet i kontakt med Det Falsterske Digelag og eventuelle fonde.)

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet vil styrke kyst- og naturturisme gennem etablering af bedre forbindelser, der kan tiltrække udenlandsk turisme til området. Projektet er i overensstemmelse med kommunens turismestrategi for områder, der er udpeget som et af 20 særlige kystturisme steder i Danmark. Projektet kan indpasses i det eksisterende landskab.

Guldborgsund Kommune

Guldborgsund Kommune havde i 2013 ca. 686.000 overnatninger. De udenlandske overnatninger udgjorde heraf 53 %. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2012 lige over 969 mio. kr.



Odsherred Kommune, Vision for to kyststier

Kort om projektet

Projektet omfatter etablering af to stier, henholdsvis Kyststien fra Dragsholm Slot til Odden Kirke (ca. 40 km) og Fjordpromenaden fra Nykøbing Sj. til Anneberggård (ca. 1,5 km) samt information om ruten og dens steder, forbedring, overgange, bænke og udvikling af toiletfaciliteter og adgang til vand mm. Det forventes, at der skal investeres for ca. 20 mio. kr. i realiseringen af projektet.

Udvikling af natur- og kystturisme

Projektet vil styrke oplevelsesværdien i området og har derigennem potentiale til at tiltrække udenlandske turister. Projektet understøtter kommunens arbejde med øge tilgængeligheden til naturen i området. Det drejer sig bl.a. om Geopark Odsherred (UNESCO). Projektet kan indpasses i det eksisterende landskab.

Odsherred Kommune

Odsherred Kommune havde i 2013 ca. 452.000 overnatninger. De udenlandske overnatninger udgjorde heraf 35 %. Kommunens samlede turismeomsætning udgjorde i 2013 1,1 mia. kr.

